

C O M P R O M I S O   D E   C A L I D A D



CONDOMINIO  
NEYEN  
TALCA

**VIVE OTRA CIUDAD**

**MALPO**  
CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA

MELIPILLA · SAN FERNANDO · RENGO · CURICÓ · MOLINA · TALCA · LINARES · PARRAL · CHILLÁN · LOS ÁNGELES

# CONDOMINIO NEYEN TALCA



AHORA EN TALCA, UNA NUEVA FORMA  
DE VIVIR EN CONDOMINIO



**SEGURIDAD**  
Condominio con  
accesos vigilados



**SUSTENTABILIDAD**  
Grandes áreas verdes, punto limpio,  
centros de ejercicio, quinchos y más



**COMODIDAD**  
Casas inteligentes  
con sistema domótica



**PLUSVALÍA**  
Uno de los mejores barrios de Talca,  
con crecimiento comercial

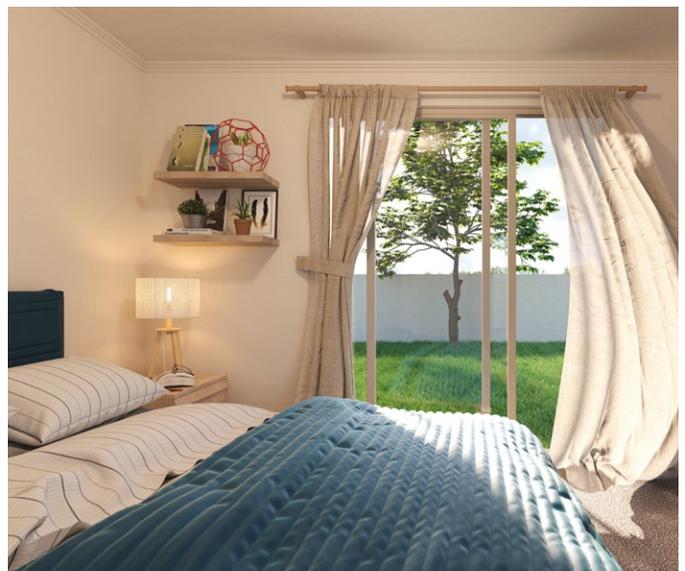


**CONECTIVIDAD**  
Cercano a mall, servicios, parques, supermercados,  
restaurantes, clínicas y centros de estudio

CASA BOLDO

CONDOMINIO  
NEYEN  
TALCA

86 m<sup>2</sup>  
CONSTRUIDOS



 MALPO



PISO 1



PISO 2

### CARACTERÍSTICAS

- Living comedor
- 3 dormitorios, principal en suite con walk in closet integrado
- 2 Baños
- Cocina amoblada y equipada con Horno, campana y encimera.

### EQUIPAMIENTO

- Sala de estar o Home office
- Bodega 1° piso
- Ventanas termopanel
- Eficiencia energética
- Ventilación pasiva.



CASA LAUREL

CONDOMINIO  
NEYEN  
TALCA

103 m<sup>2</sup>  
CONSTRUIDOS



MALPO



PISO 1



PISO 2

### CARACTERÍSTICAS

- Living comedor
- 3 dormitorios, principal en suite con walk in closet integrado.
- 4to dormitorio o sala de estar / Home office
- 3 baños, incluye baño de visita.
- Cocina amoblada y equipada con Horno, campana y encimera.

### EQUIPAMIENTO

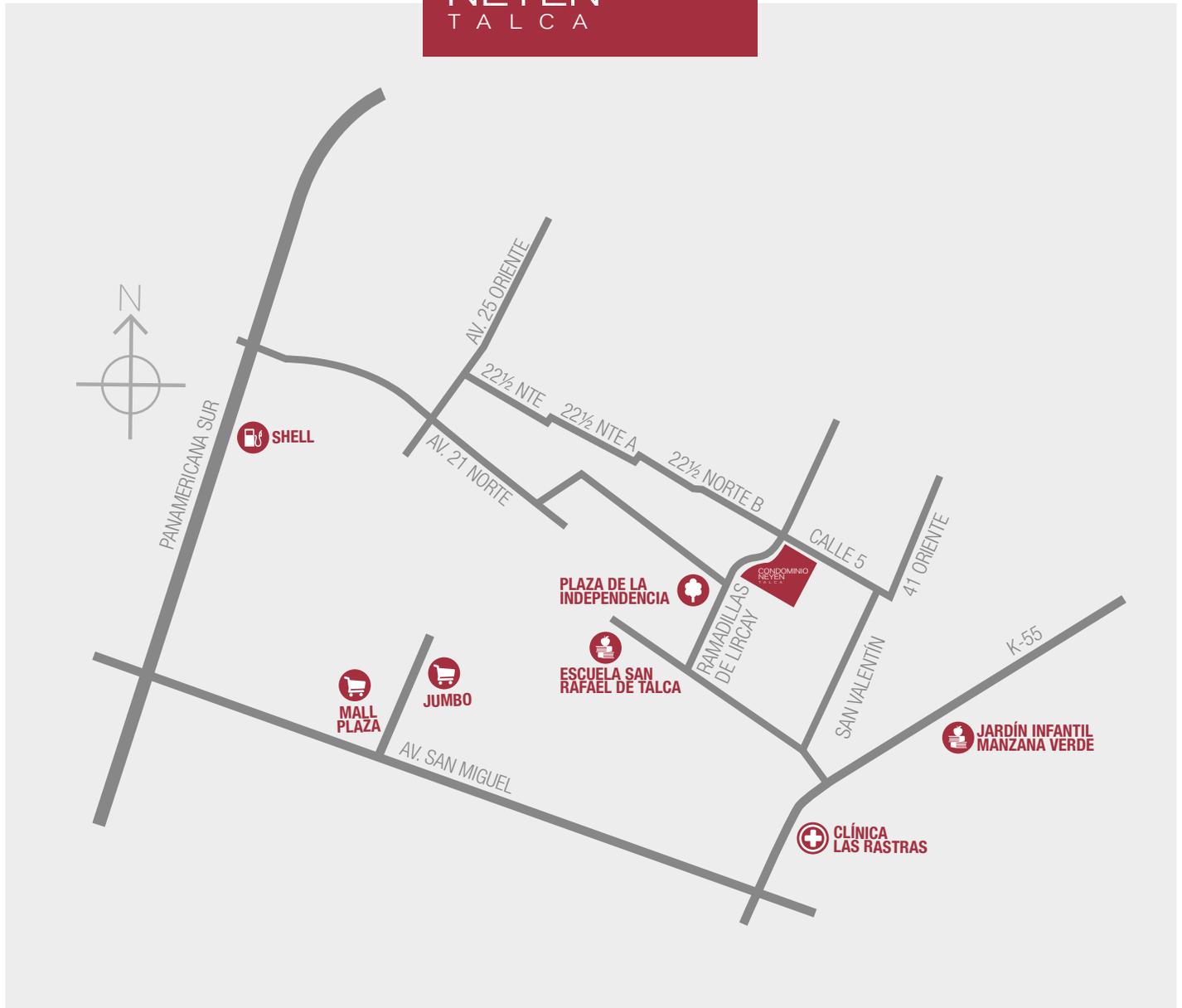
- Cubierta de muebles cocina granitos
- Sala de estar en 2° piso.
- Bodega en 1° piso
- Ventanas termopanel
- Eficiencia energética
- Ventilación pasiva





# UBICACIÓN

## CONDOMINIO NEYEN TALCA





### OPCIONES DE FINANCIAMIENTO

#### CRÉDITO HIPOTECARIO

La oferta de créditos hipotecarios abarca distintos tipos de instituciones financieras. Para evaluar su crédito hipotecario, ellas le solicitarán información para analizar su situación crediticia y comprobar su capacidad de pago, lo que condicionará tanto el otorgamiento como las condiciones del crédito que le ofrezcan.

Debe tener en cuenta que cada institución, más allá del cumplimiento legal, posee autonomía para establecer las condiciones que estimen conveniente al momento de otorgar el crédito.

#### PAGO CONTADO

Paga el 100% de tu propiedad de forma inmediata. Infórmate de los beneficios de comprar al contado, comunícate con nosotros y te asesoramos en todos los pasos y requisitos.

#### PAGA EL PIE



CONTÁCTENOS

CONDOMINIO  
NEYEN  
TALCA



CONTACTO  
EJECUTIVO

Claudia Opazo

E-mail: [copazo@malpo.cl](mailto:copazo@malpo.cl)

Fono: +56 998 844 392

Ana Rivas

E-mail: [arivas@malpo.cl](mailto:arivas@malpo.cl)

Fono: +56 981 592 359

Ana Gómez

E-mail: [agomez@malpo.cl](mailto:agomez@malpo.cl)

Fono: +56 998 844 535

Begoña Opazo

E-mail: +56 951 894 412

Fono: [bopazo@malpo.cl](mailto:bopazo@malpo.cl)

Sala de Ventas: Av. Las Rastras, esq. 9 Norte

Proyecto: 23 Norte s/n con 40 Oriente, Talca

Horario de Atención Sala de Ventas:

Lunes a Viernes de 10:30 a 13:30 hrs. y 15:30 a 19:00 hrs.

Sábado: 10:30 a 17:00 hrs.

MALPO