

Junto con saludarle, queremos recomendarle que tome las medidas que indicamos a continuación, como principales y mínimas para evitar problemas en la funcionalidad de la vivienda. Por experiencia, sabemos que la previsión es la mejor manera de evitar imprevistos

1

Limpeza de techumbres y canaletas de evacuación de aguas lluvias; ya que el polvo en suspensión y las hojas generan diques que impiden el flujo normal de las aguas.



2

Revisión y limpieza de verticales de descarga aguas lluvias.



3

No instale regadores o focos de humedad a menos de 60 cms del perímetro de la casa.



4

Equipos y artefactos que componen la vivienda deben contar con su mantención periódica al día de acuerdo a marca y proveedor.



5

Revise que cámaras de aguas servidas y aguas lluvias, no se encuentren obstruidas por elementos que no correspondan a esta vía.



6

Revise las rejillas exteriores de la propiedad, las que por falta de mantención pueden provocar inundaciones en la vivienda.



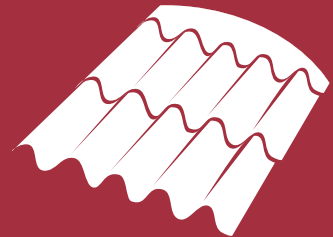
7

Revise sombreros y extractores en techumbre (ventilaciones).



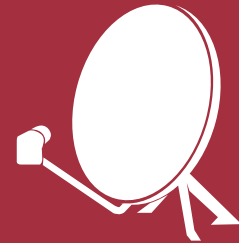
8

Revise uniones, sellos y hojalatería en general que componen la techumbre.



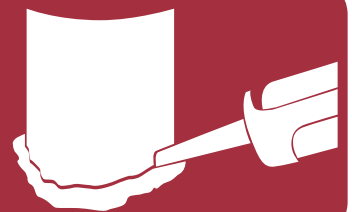
9

Revise uniones y sellos de antenas satelitales puestas en techumbre, porque son posibles focos de filtración.



10

Revise sellos de techumbre en uniones con otros elementos y entre si.



11

Haga mantención de los sellos de ventanales de cada vivienda.

